ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ПРОЕКТУ/ВОПРОСУ

от 21.09.2021 г.

Наименование проекта: проект межевания территории на образуемый земельный участок под многоквартирным жилым домом, расположенный по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Волжское сельское поселение, деревня Забава, земельный участок 35.

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

На обсуждение был представлен проект межевания территории на образуемый земельный участок под многоквартирным жилым домом, расположенный по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Волжское сельское поселение, деревня Забава, земельный участок 35.

Указанный проект разработан в целях образования земельных участков, занятых многоквартирными жилыми домами с элементами благоустройства, на территории населенного пункта деревня Забава в рамках осуществления мероприятий, проводимых в соответствии со ст. 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации».

Состав проекта соответствует ст. 43 Градостроительного кодекса РФ.

2. Сведения о количестве лиц, принявших участие в публичных слушаниях: 5 (пять) человек.

3. Реквизиты протокола публичных слушаний: № 136 от 17.09.2021.

4. Содержание предложений и замечаний участников и аргументированные выводы по ним:

№ п/п	Предложения и замечания участников, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся слушания	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности/нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1.	Внести изменения в проект межевания территории в части границы земельного участка 35, отразив её по фактическому землепользованию, согласно графическому приложению к заявлению.	-	По точкам н3-н4 принять изменения границы участка для внесения в проектную документацию. По точкам н4-н5 отклонить замечание, т.к. действующими ПЗЗ Волжского СП ширина проезда в населенных пунктах установлена не менее 4,5 метров, в связи с чем расстояние между существующим земельным участком с кадастровым номером 76:14:050407:6 по адресу д. Забава, д. 37 и образуемым земельным участком при доме 35 должно соответствовать указанному нормативу.

5.Вывод по результатам публичных слушаний:

С учетом поступивших замечаний и результатов голосования рекомендовать главе Рыбинского муниципального района принять решение об утверждении проекта межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами, расположенные по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Волжское сельское поселение, деревня Забава, земельный участок 35.

Председатель публичных слушаний А.А. Кнутова